

Ausschreibung der Gastronomiefläche in der Shedhalle Pöbneck



Die Stadtmarketing Pöbneck GmbH betreibt als Tochter der Stadt Pöbneck die Shedhalle in der Carl-Gustav-Vogel-Straße 3 in 07381 Pöbneck als Veranstaltungsgebäude. Die Shedhalle wurde bis zum Jahr 2000 umfangreich saniert und im Rahmen der 1. Thüringer Landesgartenschau in Pöbneck als Ausstellungshalle genutzt. Seitdem finden in der Halle regelmäßig Veranstaltungen, Messen, Ausstellungen und Konzerte statt. Die Shedhalle ist unter anderem jährlicher Austragungsort der Saale-Orla-Schau, die in 2018 zum 26. Mal stattfindet. Außerdem findet in 2018 von Juni bis September in der Shedhalle die Leitausstellung „Erlebnis Industriekultur in Thüringen“ statt. Die Shedhalle selbst befindet sich in einem Areal früherer Industrieansiedlungen am Viehmarkt in Pöbneck neben einem Park.

Die in der Shedhalle befindliche Gastronomie war bis Januar 2017 an einen Gastronomen vermietet und erfreute sich großer Beliebtheit. Während der Übergangsphase erfolgten verschiedene Umbauarbeiten sowie noch bis zum März 2018 eine Teilsanierung des Gebäudes. Nach dem Abschluss dieser Arbeiten soll der gastronomische Bereich wieder an einen neuen Betreiber verpachtet werden.

Nachfolgend finden Sie einige Eckdaten zur Gastronomie in der Shedhalle:

Das Restaurant ist komplett eingerichtet (ca. 60 Sitzplätze ebenerdig, ca. 20 Sitzplätze auf der Empore). Die Fläche beträgt ca. 475qm. Im Außenbereich kann ein Biergarten eingerichtet werden. Die Bar liegt zentral in der Mitte des Raumes und hat entsprechende Kühl- und Zapfanlagen.

Die Küche ist u.a. mit Kombidämpfer, Pizaofen, Herd, Fritteuse, Abzugshaube und Spüleinheit ausgestattet. Ein Kühlhaus sowie weitere Räumlichkeiten (Abstellräume, Lager, Personalräume inklusive Dusche und WC) stehen zur Verfügung. Die Anlieferung erfolgt über einen separaten Nebeneingang.

Die Ausstattung des Restaurants sowie der Nebenflächen und der Küche ist im noch zu verhandelnden Pachtpreis inbegriffen.

Der angestrebte Pachtvertrag bezieht sich auf den gastronomischen Teil der Shedhalle. Für größere Veranstaltungen kann der Hallenteil mit hinzu gemietet werden.

Bei Interesse senden Sie bitte Ihr Betreiberkonzept inklusive Pachtvorstellungen, möglichem Starttermin und Finanzierungs- bzw. Wirtschaftlichkeitsberechnung an die

Stadtmarketing Pöbneck GmbH
Herrn Andreas Dreißel
Straße des Friedens 20
07381 Pöbneck

per Mail: andreas.dreissel@stadtmarketing-poessneck.de

Wir sichern Ihnen selbstverständlich zu, dass alle Unterlagen vertraulich behandelt werden.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Besichtigungen des Objektes sind nach Terminvereinbarung unter Telefon 0151-40116460 möglich. Weitere Informationen zum Objekt unter www.shedhalle-poessneck.de.

Stadtmarketing Pöbneck GmbH